



Domov v pohode

Vlastné bývanie na dosah ruky



Čiastočne prerobený 4-izbový byt Sebedražie

95 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Sebedražie
Ulica:	Cintorínska
Druh:	Bytie
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	85 m ²	Celková plocha:	85 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Investícia alebo bývanie. Hľadáte priestorový štvorizbový byt s jednoduchým parkovaním, lodžiou a vlastným kúrením? Tak táto ponuka je práve pre Vás.

Ponúkame na predaj slnečný 4-izbový byt s rozlohou 85 m², na 2. poschodí dvojposchodového bytového domu v obci Sebedražie, vzdialenej iba 5 minút autom od mesta Prievidza. V obci sa nachádza škôlka, škola, potraviny COOP Jednota, pohostinstvo a samozrejmosťou je detské a aj futbalové ihrisko. Hneď za obcou sa nachádza veľké golfové ihrisko. Vo vedľajšej dedine Cigel' je v zimnom období v prevádzke lyžiarsky vlek aj so zasnežovaním.

Bytový dom pozostáva z dvoch poschodí a prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala výmenu vchodových dverí, nový elektronický vrátnik, zateplenie fasády a rovnako aj zateplenie a novú izoláciu strechy.

Byt má rozlohu 85 m² a nachádza sa na 2. poschodí dvojposchodového bytového domu s oknami na južnú, západnú a severnú svetovú stranu. Prislúcha k nemu pivnica.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala výmenu okien, nové plávajúce podlahy, elektrické rozvody.

V prípade akýchkoľvek ďalších otázok nám volajte alebo píšete SMS, dohodnite si obhliadku.

Cena: 95000,- eur

Možné financovanie kúpy nehnuteľnosti pomocou hypotekárneho úveru, s ktorým Vám radi pomôžeme.

Libor Kytka 0915950939.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Libor Kytka

+421915950939

libor.kytka@domovvpohode.sk

